

CESSIONE FABBRICATO

MODALITA' DI CONSEGNA MODELLI

L'obbligo di presentare la comunicazione di cessione fabbricato all'Autorità locale di pubblica sicurezza è assolto con la registrazione del contratto di locazione o compravendita (se avviene tra cittadini U.E.)

(art. 3 c. 3 D.Lgs. 23/11 e art. 5 commi 1 l. d) e 4 del D.L. 70/11);

Resta l'obbligo di presentazione della comunicazione di cessione fabbricato nel caso di locazioni ad uso abitativo effettuate nell'esercizio di un'attività d'impresa, o di arti e professioni (art. 3 c. 6 D.Lgs. 23/11), quindi per tutte le comunicazioni di cessione fabbricato il cui "cedente" risulta essere una persona giuridica, anche nel caso che si sia dato corso alla registrazione dell'atto di locazione/compravendita.

Le cessioni fabbricato per vendite, affitti, cessioni a vario titolo, ospitalità, tra italiani/stranieri (EXTRA U.E.) e stranieri/stranieri, dovranno essere consegnate all'Ufficio di Polizia Locale **corredate dei seguenti documenti:**

- Italiani: carta d'identità.
- Stranieri: carta d'identità e/o passaporto, permesso di soggiorno.

Gli orari di apertura al pubblico dell'Ufficio di Polizia locale sono i seguenti:

| | |
|-------------------|---------------------------|
| LUNEDI' | ore 11.00 – 12.00; |
| MERCOLEDI' | ore 16.30 – 19.00. |
| SABATO | ore 11.00 – 12.00; |

**Per informazioni o appuntamenti telefonare al numero:
0363.688001**